

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla km 78,8-99,0 asuva Konuvere–Pärnu-Jaagupi lõigu I klassi maantee eelprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused ehitusseadustiku § 27 alusel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	88402:001:0720; 88402:002:0480; 18802:001:0096
4.2.Koha-aadress:	Rapla maakond Märjamaa vald (Jädivere, Päärdu, Konuvere, Palase, Manni ja Pallika külad) ja Pärnu maakond Põhja-Pärnumaa vald (Pallika, Kodesmaa, Libatse, Oese ja Langerma külad)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) kuulub rahvusvahelisse Trans European Network Transport (TEN-T) teedevõrgustikku. Tallinn–Pärnu–Ikla maantee on tähtis Eestit läbiv Põhja- ja Lääne-Euroopa vaheline turismi- ja transpordimarsruut. Riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla maantee on osa Põhjameri–Balti transpordikoridorist. Teelõigule on koostatud Rapla maakonnaplaneeringut täpsustav teemaplaneering „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0 – 92,0“ koos keskkonnamõju strateegilise hindamisega (kehtestatud Rapla maavanema 23.05.2016 korraldusega nr 1-1/16/348) ning Pärnu maakonnaplaneeringut täpsustav teemaplaneering

	<p>„Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 92,0 – 170,0“ (edaspidi teemaplaneering) koos keskkonnamõju strateegilise hindamisega (kehtestatud Pärnu maavanema 1.10.2012 korraldusega nr 529). Teemaplaneeringud on kättesaadavad: https://maakonnaplaneering.ee/maakonna-planeeringud/raplamaa/rapla-via-baltica/; https://maakonnaplaneering.ee/maakonna-planeeringud/parnumaa/parnu-tm_viabaltica/.</p> <p>Põhimaantee liiklussagedus oli 2021. a teeregistri andmete põhjal vahemikus 6192–10682 autot ööpäevas, millest raskeliikluse osakaal oli 20–24%.</p>
5.1.2. Projekti eesmärk	<ul style="list-style-type: none"> • Riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 78,8-99,0 asuva Konuvere–Pärnu-Jaagupi lõigu projekteerimine 2+2 sõidurajaga I klassi maanteeks vastavalt Rapla ja Pärnu maakonnaplaneeringut täpsustavale teemaplaneeringule. • Täpsustada teemaplaneeringuga kavandatud teede ja rajatiste asukohad. • Selgitada välja tehniliselt ja majanduslikult optimaalne põhimaantee ümberehitamise lahendus. • Selgitada välja teede ehitamiseks ja hooldamiseks vajalik teemaa. • Liikuvusvajaduste väljaselgitamine ja hindamine ning liikuvuse tagamine erinevatele transpordiliikidele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, raskeveokid, transiitliiklus, põllumajandus jms). • Viia läbi keskkonnamõju hindamine. <p>Transpordiameti tellimusel koostab Skepast&Puhkim OÜ riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 78,8-99,0 asuva Konuvere–Pärnu-Jaagupi teelõigu eelprojekti, mille koosseisus on valminud I klassi maantee eskiislahendus, mis on laetud lingile: https://pilv.mkm.ee/s/KJpqPskbd1Gc9TZ.</p>
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Põhiteel 120 km/h, põhjendatud juhtudel madalam Ülejäänud teede osas hinnata ja teha ettepanekud sobiva kiiruse osas
5.1.4. Projekteeerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	2+2
5.1.6. Ristlõige/ Sõidurada	Lähtuda juhiseist „Riigiteede liikluskorralduse juhise“.
5.2. Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimismid“, asulates Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad“.

<p>5.2.2. Projekti koostamisel lähtuda punktis 5.1.2 viidatud eskiislahendusest. Projektlahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.</p> <p>5.2.3. Projekteerida tugi- ja kõrvalmaanteede, ühendus- ja kogujateede ristlõiked ja liikluskorraldus lähtudes tee funktsioonist, projekteeritavast kiirusrežiimist, liiklussagedusest ja liikluse koosseisust.</p> <p>5.2.4. Näha ette põhimaantee samatasandiliste ristumiskohtade likvideerimine ja nende ühendamine kogujateede kaudu vastavalt eskiislahendusele.</p> <p>5.2.5. Vajadusel näha ette projektalaga seotud teedel liikluskorralduse, kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine ning katte remont.</p> <p>5.2.6. Projekteerida kõrval- ja kogujateedelt mahasõidud majapidamistele ja kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs likvideeritakse seoses põhimaantee ehitusega. Täiendavaid mahasõite käesoleva projektiga ei kavandata.</p> <p>5.2.7. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).</p>
<p>5.3.Bussipeatused</p> <p>5.3.1. Koostöös kohaliku omavalitsuste ja ühistranspordikeskustega täpsustada eskiislahenduses toodud bussipeatuste vajadust, sh täpsustada peatuste asukohad.</p> <p>5.3.2. Projekteeritavate bussipeatuste tüüp peab vastama tee klassile, millele peatus projekteeritakse.</p> <p>5.3.3. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).</p> <p>5.3.4. Hinnata eeldatavat parkimiskohtade vajadust bussipeatuste juures ja vajadusel projekteerida „Pargi ja reisi“ parklad sõiduautodele ja jalgratastele.</p>
<p>5.4.Kergliiklusteed</p> <p>5.4.1. Kergliiklusteede projekteerimisel lähtuda eskiislahendusest. Teede asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustuda.</p> <p>5.4.2. Kergliiklustee kavandamisel lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismõnede“ p.7.4.1 lõikest (3).</p> <p>5.4.3. Kergliiklustee laius 2,5 m, põhjendatud vajadusel kitsam.</p>
<p>5.5.Teega seotud rajatised (sillad jms)</p> <p>5.5.1. Lähtudes põhimaantee projektlahendusest ning projekti koostamise käigus teostatud uuringute tulemustest, projekteerida teelõigule vajalikud rajatised – viaduktid, sillad, eritasandilised ülepääsud ulukitele ja kergliiklejatele. Rajatiste eeldatavad asukohad on esitatud eskiisjoonisel.</p> <p>5.5.2. Uued rajatised projekteerida kasutusajaga vähemalt 100 aastat.</p> <p>5.5.3. Projekteerida müraleevendusmeetmed lähtudes mürauuringu tulemustest.</p>
<p>5.6.Teevalgustus</p> <p>5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt juhisele „Riigimaanteede valgustamise juhise“.</p> <p>5.6.2. Põhiprojekti mahus lahendada maantee rekonstrueerimisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.</p>
<p>5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused</p> <p>5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.</p> <p>5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).</p> <p>5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.</p>

5.7.4. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.		
5.8. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla km 78,8-99,0 asuva Konuvere–Pärnu-Jaagupi lõigu I klassi maantee eelprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus.
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
<input checked="" type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Teostada vastavalt Transpordiameti juhendile „Kergliikluse prognoosimise juhend-2013“.
<input checked="" type="checkbox"/>	Mürauuring	Teostada mürauuring ning selgitada välja müraleevendusmeetmete vajadus ja asukohad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ulukiuuring	Selgitada välja ulukite ja kahepaiksete võimalikud liikumisalad üle projekteeritava teelõigu ning määrata leevendavate meetmete rakendamise vajadus ja asukohad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Õhusaaste hajuvusuuring	Viia läbi õhusaaste näitajate hajuvusuuring (modelleerimine).
<input checked="" type="checkbox"/>	Arheoloogiline uuring	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus (I etapp).
<input checked="" type="checkbox"/>	Nahkhiire liikide leviku hindamise uuring	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	III kaitsekategooria taimeliikide ümberasustamise võimalikkuse ja vajalike tingimuste eksperthinnang	Ehitusprojekti koostamiseks vajalik mahus

5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist.
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Koostada projektiga kavandatavate tegevuste osas keskkonnamõju hinnang.
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Ave Kallo, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla
km 78,8–99,0 asuva Konuvere–Pärnu-Jaagupi lõigu I klassi maantee eelprojekti
koostamiseks“
lisa 1

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

